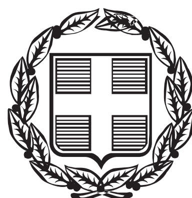


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 84**

21 Μαρτίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8216/53/13 (1)

Προκαταρκτικός Προσδιορισμός Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ) του έργου: «Μελέτη έργων ολοκλήρωσης λιμένα Πλατανιά Δ.Ε. Σηπιάδος».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΛΙΜΕΝΩΝ
(Θέμα 06, 55ης/11.12.2012 Συνεδρίασης)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 1 και 2, του άρθρου δέκατου ένατου του Ν. 2932/2001 (Α΄ 145), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Της παρ. 2, του άρθρου 14 του Ν. 2971/2001 (Α΄ 285).

γ) Του άρθρου 5 του Π.Δ. 85/2012 (Α΄ 141).

δ) Του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (Α΄ 98).

ε) Της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του Ν. 3469/2006 (Α΄ 131).

2. Τις αποφάσεις:

α) Την υπ' αριθ. 1958 απόφαση του Υ.ΠΕ.Κ.Α. (21 Β΄/13.01.2012), σύμφωνα με την οποία, το προτεινόμενο λιμενικό έργο, κατατάσσεται στην υποκατηγορία Α2.

β) Την υπ' αριθ. ΝΙΙ 5/86 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας (Δ΄ 15/21.01.1987) καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Πλατανιά, Κοιν. Προμυρίου του Ν. Μαγνησίας.

3. Τα έγγραφα:

α) Το υπ' αριθ. 1724/93799/09.07.2012 έγγραφο/πρόταση ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Θεσσαλίας για εξέταση του θέματος από την Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.).

β) Το υπ' αριθ. 511.24-8220.2.176/7548/2012/03.09.2012 έγγραφο απόψεων Κεντρικού Λιμεναρχείου Βόλου με το οποίο κρίνεται αναγκαία η υλοποίηση των προτεινόμενων έργων με τις εξής υποδείξεις:

1. Να ενταχθεί στα πλαίσια του έργου και η κατασκευή δημόσιων εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης αλιέων και λουομένων.

2. Να συσταθεί φορέας εκμετάλλευσης και διαχείρισης του λιμένα και να καθοριστούν τα όρια της Χερσαίας του Ζώνης.

3. Η εκπόνηση των εργασιών να γίνει κατά τη διάρκεια ημερών και ωρών που να μην παρενοχλούν τουρίστες, κατοίκους και επαγγελματίες της περιοχής.

γ) Το υπ' αριθ. 7008/4.9.2012 έγγραφο Περιφέρειας Θεσσαλίας/Διεύθυνση Τεχνικών Έργων με το οποίο διαβιβάζεται και έγγραφο του ανάδοχου μελετητή με συμπληρωματικά στοιχεία.

(δ) Το υπ' αριθ. 8216/160/12/03.12.2012 έγγραφο Υ.Ν.Α./ΓΓΛΛΠ/ΔΛΥα΄ πρόσκλησης σε Συνεδρίαση της Ε.Σ.Α.Λ. (θέμα 6ο).

4. Το σχέδιο υπ' αριθ. 338-ΠΠΕ-1, με τίτλο «Γενική Διάταξη Έργων» (Κλιμ. 1:500, Φεβρουάριος 2012) του μελετητή Χ. Αντωνόπουλου για την Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας και Σποράδων.

5. Το Πρακτικό της 55ης/11.12.2012 Συνεδρίασης της Ε.Σ.Α.Λ. (θέμα 6ο).

6. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η ανωτέρω πρόταση, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο Σχέδιο υπ' αριθ. 338-ΠΠΕ-1, με τίτλο «Γενική Διάταξη Έργων» (Κλιμ. 1:500, Φεβρουάριος 2012) του μελετητή Χ. Αντωνόπουλου και συγκεκριμένα:

1. Η επιμήκυνση ΒΓΛΜ του υφιστάμενου μώλου και στη συνέχεια επέκταση του ΑΒΜΝ καθέτως, ώστε να δημιουργηθεί μια λιμενολεκάνη καλά προστατευμένη έναντι των κυματισμών από νότιους τομείς πελάγους.

2. Η κατασκευή υπήνεμου μώλου παρά το χείμαρρο Χαλορρέμα.

3. Κατασκευή παραλιακού κρηπιδώματος μεταξύ υπήνεμου και προσήνεμου μώλου.

4. Ενίσχυση-συμπλήρωση θωράκισης προσήνεμου μώλου.

5. Ανακατασκευή του καταστρώματος του υπάρχοντος μώλου ΓΔ.

6. Κατασκευή πρανούς προστασίας παραλιακών τοιχίων

με τις εξής παρατηρήσεις για το επόμενο στάδιο της μελέτης:

α) Να επιμηκυνθεί το ακραίο τμήμα του προσήνεμου μώλου προς τα βορειοδυτικά κατά μήκος ίσο περίπου με το εύρος της εισόδου του λιμένα.

β) Να εξεταστούν τρόποι αποφυγής του συντονισμού των κυματισμών στο εσωτερικό της λιμενολεκάνης (π.χ. με την κατασκευή απορροφητικών μετώπων ή με τροποποίηση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της), και

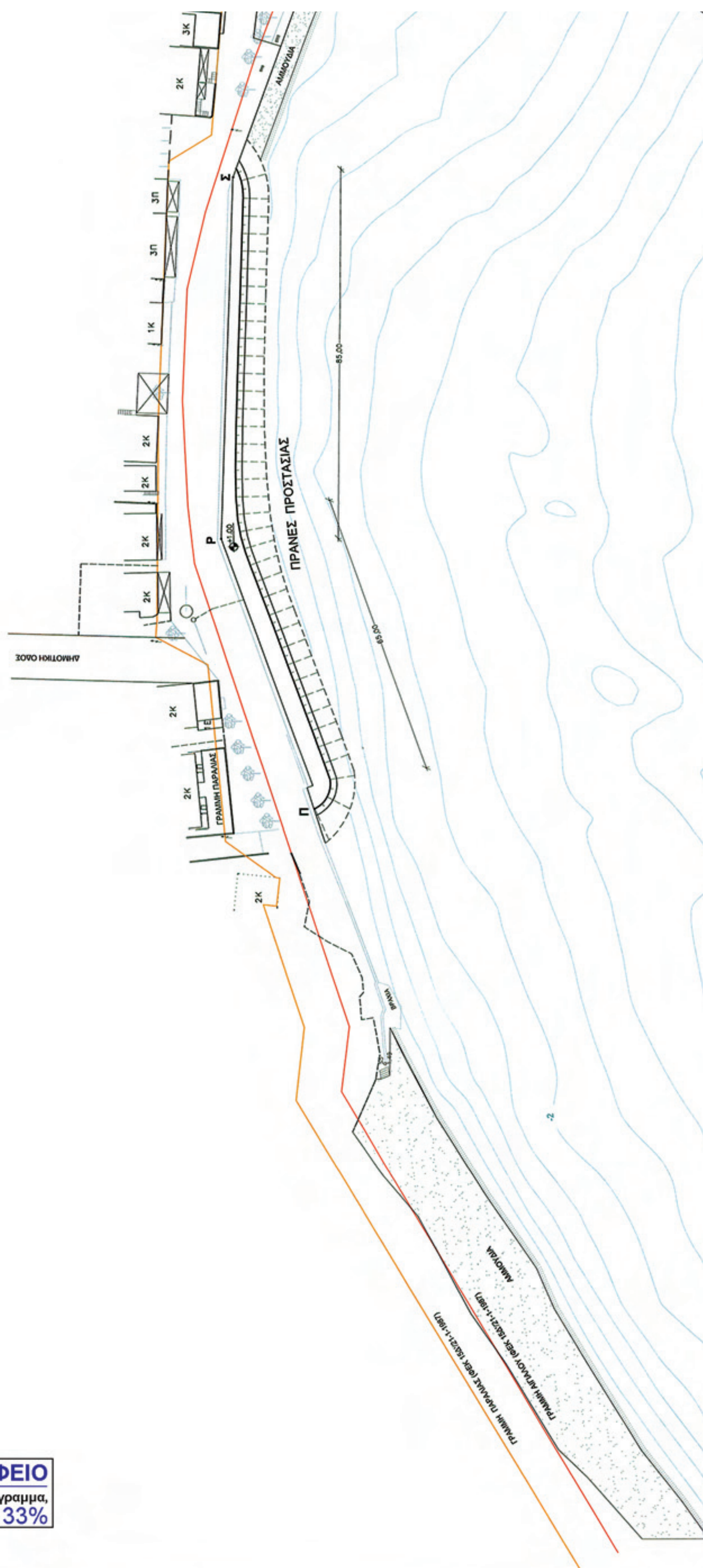
γ) Να μελετηθεί ακτομηχανικά η ευστάθεια της παρακείμενης αμμουδιάς.

Την παρούσα απόφαση συνοδεύει το σχέδιο υπ' αριθ. 338-ΠΠΕ-1, με τίτλο «Γενική Διάταξη Έργων» (Κλιμ. 1:500, Φεβρουάριος 2012) του μελετητή Χ. Αντωνόπουλου για την Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας και Σποράδων.

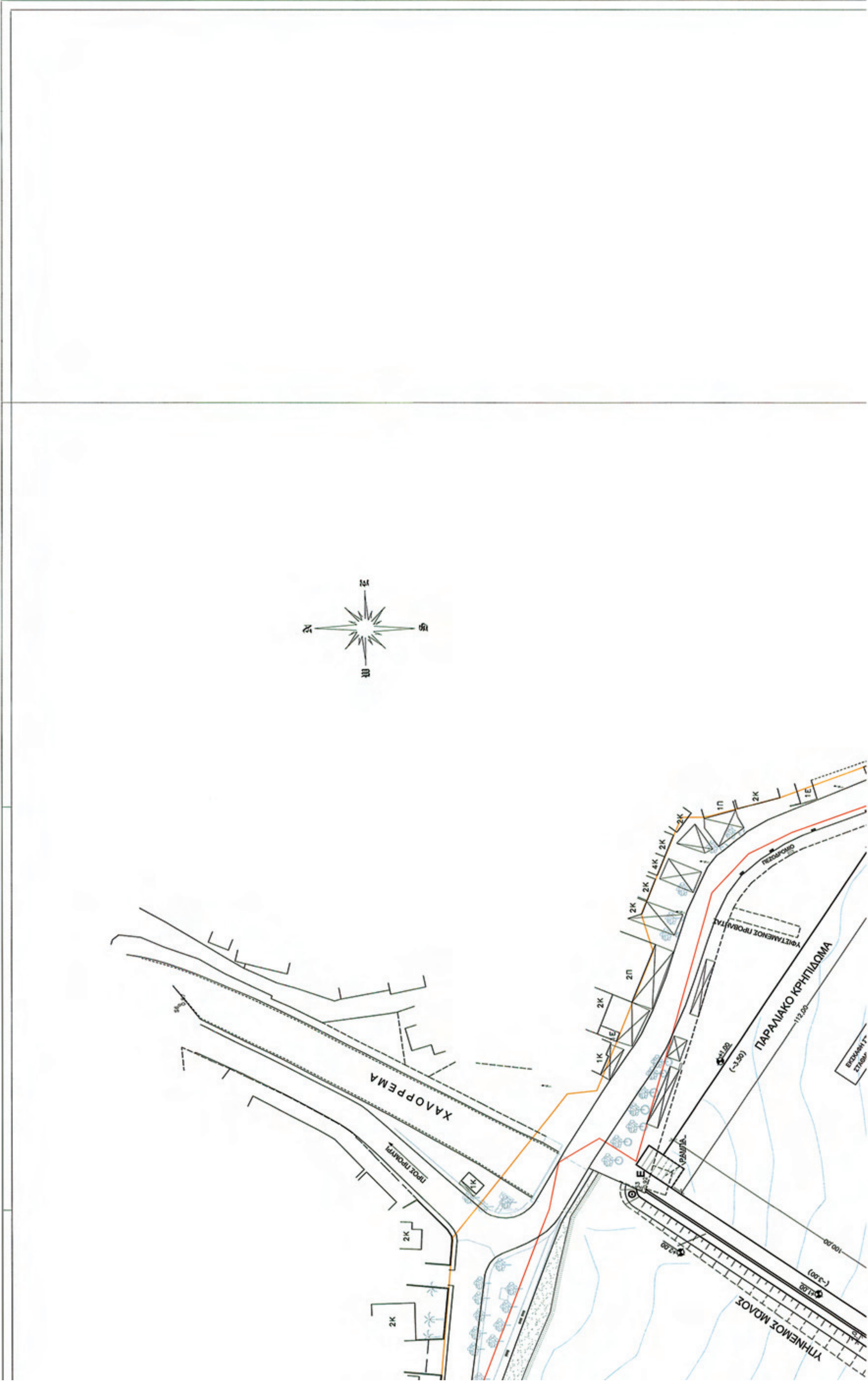
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Φεβρουαρίου 2013

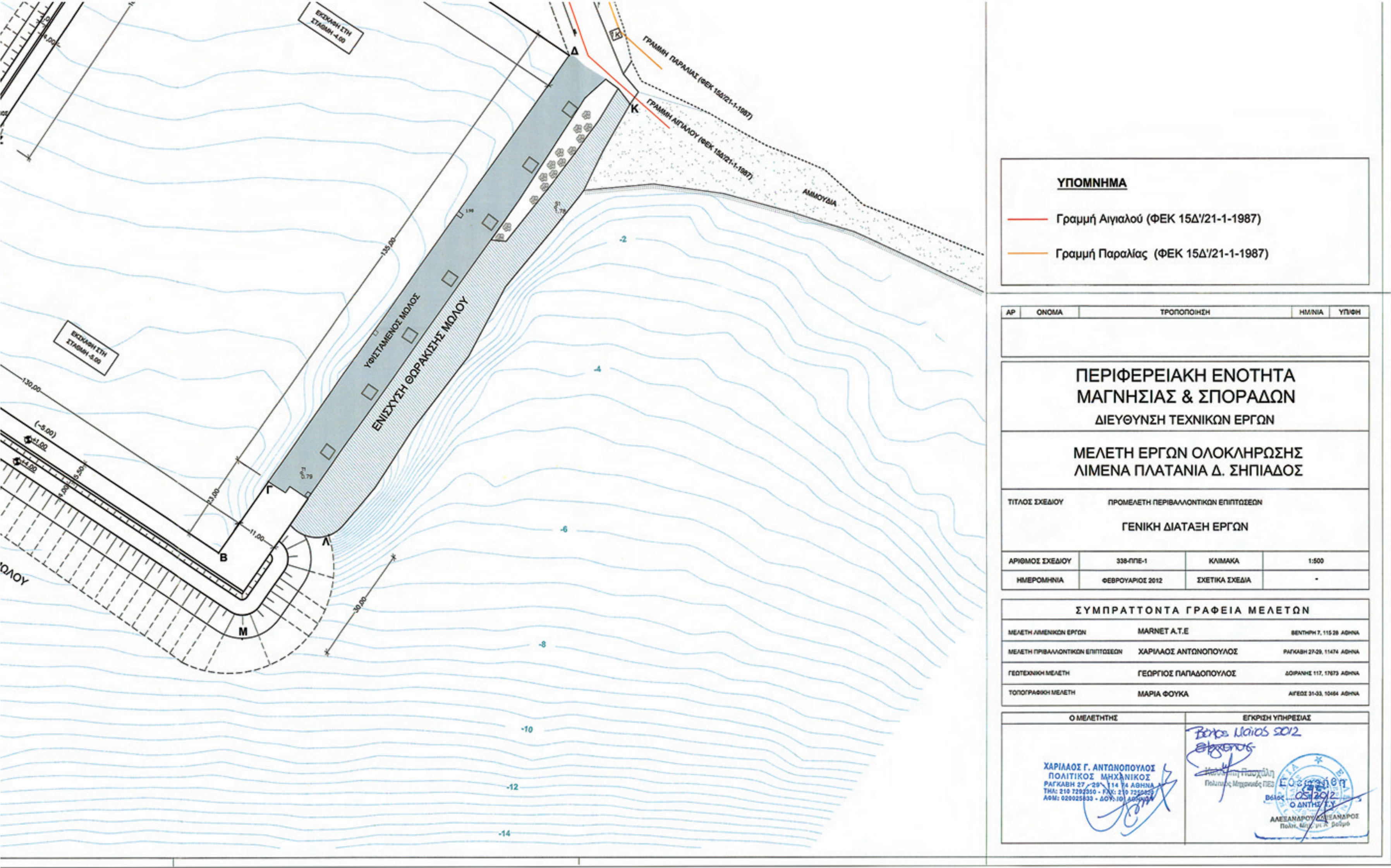
Ο Πρόεδρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%


ΧΑΛΟΡΡΕΜΑ
ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ
ΥΠΗΝΕΜΙΟΣ ΜΩΛΟΣ


-4
-6
-8
-10
-12


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γραμμή Αιγιαλού (ΦΕΚ 15Δ'/21-1-1987)
Γραμμή Παραλίας (ΦΕΚ 15Δ'/21-1-1987)
ΑΡ ΟΝΟΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΗΜ/ΝΙΑ ΥΠ/ΦΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ & ΣΠΟΡΑΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ
ΛΙΜΕΝΑ ΠΛΑΤΑΝΙΑ Δ. ΣΗΠΙΑΔΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 338-ΠΠΕ-1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2012
ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ -
ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΜΕΛΕΤΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ MARNET A.T.E
ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΡΙΑ ΦΟΥΚΑ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΧΑΡΙΛΑΟΣ Γ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 15Δ/21-1-1987)
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΦΕΚ 15Δ/21-1-1987)
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΜΟΛΟΣ
ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗΣ ΜΟΛΟΥ
ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΤΗ ΣΤΑΘΜΗ -4.00
ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΤΗ ΣΤΑΘΜΗ -5.00
Δ
Κ
Γ
Λ
Β
Μ
135,00
130,00
30,00
11,00
-2
-4
-6
-8
-10
-12
-14

Αριθ. 8216/54/13 (2)

Καθορισμός όρων δόμησης και χρήσεων γης για το έργο «Ανάπλαση και δημιουργία σημείων θέας - σήμανσης παλιού καρνάγιου, παλαιοί στάβλοι, Επάνω Σκάλα Μυτιλήνης».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΛΙΜΕΝΩΝ
(Θέμα 12, 55ης/11.12.2012 Συνεδρίασης)

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις:

α) Της παρ. 1 και 2, του άρθρου δέκατου ένατου του Ν. 2932/2001 (Α΄ 145), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Των παρ. 2 και 3 του άρθρου 9 του Ν. 2987/2002 (Α΄ 27).

γ) Του άρθρου 5 του Π.Δ. 85/2012 (Α΄ 141).

δ) Του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (Α΄ 98).

ε) Της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του Ν. 3469/2006 (Α΄ 131).

2. Τις αποφάσεις:

α) Την υπ' αριθ. 183322/30.08.1952 απόφαση Υπουργού Δημ. Έργων καθορισμού χερσαίας ζώνης του Λιμένα Μυτιλήνης.

β) Την υπ' αριθ. 778 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου (Δ΄ 334, 20.04.2006) καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Επάνω Σκάλα», Δήμου Μυτιλήνης, Νήσου Λέσβου, Νόμου Λέσβου.

γ) Την από 06.09.2012 απόφαση Λιμενικής Επιτροπής Λέσβου έγκρισης των εργασιών σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη.

3. Τα έγγραφα:

α) Το υπ' αριθ. 3359/28.08.2012 έγγραφο Λιμενικού Ταμείου Λέσβου για εξέταση του θέματος από την Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.).

β) Το υπ' αριθ. 3664/19.09.2012 έγγραφο Λιμενικού Ταμείου Λέσβου με συμπληρωματικά στοιχεία.

γ) Το υπ' αριθ. 8216/160/12/03.12.2012 έγγραφο Υ.Ν.Α./ΓΓΛΛΠ/ΔΛΥα΄ πρόσκλησης σε Συνεδρίαση της Ε.Σ.Α.Λ. (θέμα 12ο).

4. Το σχέδιο του μελετητή Μ. Σαρόγλου για λογαριασμό της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ. Λέσβου, υπ' αριθ. 1, με τίτλο «Τοπογραφικό διάγραμμα», (Κλιμ. 1:200, Αύγουστος 2012).

5. Το Πρακτικό της 55ης/11.12.2012 Συνεδρίασης της Ε.Σ.Α.Λ. (θέμα 12ο).

6. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η ανωτέρω πρόταση, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο υπ' αριθ. 1, με τίτλο «Τοπογραφικό διάγραμμα», (Κλιμ. 1:200, Αύγουστος 2012), με την παρατήρηση να ζητηθεί η σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού στη φάση της Οριστικής Μελέτης και πριν από την έναρξη οποιωνδήποτε οικοδομικών εργασιών, λόγω της γειτνίασης του έργου με αρχαιολογικό χώρο.

ΧΡΗΣΕΙΣ	ΚΑΛΥΨΗ ΥΦΙΣΤ. (τ.μ.)	ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ ΥΦΙΣΤ. (%)	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝ. (τ.μ.)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΜΕΛ. (%)	ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΕΛ.	ΥΨΟΣ (μ.)
Εργαστήριο επισκευής καϊκιών	50	0,044	32	2,80	0,028	2,50+1,00 (στέγη)
Κοινόχρηστος χώρος - Πλακόστρωση			169			

Εμβαδόν οικοπέδου = 1143,25 τ.μ.

Την παρούσα απόφαση συνοδεύει το σχέδιο του μελετητή Μ. Σαρόγλου για λογαριασμό της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ. Λέσβου, υπ' αριθ. 1, με τίτλο «Τοπογραφικό διάγραμμα», (Κλιμ. 1:200, Αύγουστος 2012).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Φεβρουαρίου 2013

Ο Πρόεδρος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΡΝΑΓΙΟ ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ, ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ 1 : 200

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012

ΣΥΝΤΑΞΑΣ: Μ. ΣΑΡΟΓΛΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ.ΠΕ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004